

## Studienschwerpunkte und Wahlfächer

### Ihr individuelles Profil

Ab dem dritten Semester stellen Sie sich aus einem Angebot von Wahlmodulen Ihr Studium selbst zusammen. Dadurch bilden Sie Ihren Studienschwerpunkt, entsprechend der eigenen beruflichen Ziele und Vorstellungen.

### Unsere Vertiefungsrichtungen

- Immobilienverwaltung
  - Eigenverantwortliches Managen des Gästehauses der FHW
  - Facility Management
  - Abrechnung von Mieten und Nebenkosten
  - Planen und Veranlassen von Instandhaltungsmaßnahmen uvm.
  - Vertiefung Unternehmensführung
- Immobilienrecht
  - Öffentliches Bau- und Planungsrecht
  - Steuerrecht
  - WEG-Recht
- Immobilienbewertung und –finanzierung
  - EDV in der Immobilienwirtschaft
  - Methoden und Verfahren zur Immobilienbewertung
  - Grundlagen der Immobilienfinanzierung

## Der Weg ins Studium an der FHW

Wenn Sie über die Allgemeine Hochschulreife oder die Fachhochschulreife (schulischer und praktischer Teil) verfügen, können Sie sich ab dem **30. April bis zum 15. Juli** online unter [www.fh-westkueste.de](http://www.fh-westkueste.de) bewerben.

Kontakt und weitere Informationen:

Fachhochschule Westküste  
Fritz-Thiedemann-Ring 20, 25746 Heide  
[www.fh-westkueste.de](http://www.fh-westkueste.de)

### Studiengang Immobilienwirtschaft

Tel. 0481 / 85 55 120  
[immorebs@fh-westkueste.de](mailto:immorebs@fh-westkueste.de)

### Studienberatung

Tel. 0481 / 85 55 141  
[beratung@fh-westkueste.de](mailto:beratung@fh-westkueste.de)



## Bachelor of Arts

# Immobilienwirtschaft / Real Estate Business Studies (REBS)



## Studieren an der FH Westküste

Die Fachhochschule Westküste (FHW) ist eine praxisorientierte Hochschule mit ca. 1.650 Studierenden. In ihrer noch jungen Geschichte hat sie sich regional wie auch überregional einen sehr guten Ruf erworben. Die FHW ist ein kompetenter Ansprechpartner in betriebswirtschaftlichen und technischen Fragestellungen.

Das macht den besonderen Reiz des Studiums an der FHW aus:

- Teamwork, kleine Gruppen, individuelles Arbeitsumfeld, intensive Betreuung
- Persönliche Atmosphäre – Studierende und Professoren kennen sich
- Familiärer Campus, moderne Ausstattung
- Praxiserfahrene, engagierte Dozenten
- Zahlreiche Kooperationen und gemeinsame Projekte mit Wirtschaftsunternehmen
- Beheimatet in der Urlaubsregion Westküste, zwischen Hamburg und Sylt. Unsere Studierenden sagen: „Wir studieren da, wo andere Urlaub machen.“



## Das vermitteln wir Ihnen

**Fachkompetenz:** Vermittlung von umfangreichen betriebswirtschaftlichen und wirtschaftsrechtlichen Grundlagen sowie vertieften Kenntnissen in selbst gewählten Schwerpunkten.

**Methodenkompetenz:** Kennenlernen der gängigen nationalen und internationalen Berechnungs- und Bewertungsmethoden sowie deren Anwendung in praxisrelevanten Aufgaben. Training der Kommunikations- und Präsentationsfähigkeiten im Gruppenrahmen. Entwicklung und Stärkung des analytischen und systematischen Denkvermögens.

**Sozialkompetenz:** Training von Führungs- und Teamfähigkeit. Befähigung zu wissenschaftlichem Arbeiten.

**Praktische Kompetenz:** Anwendung erworbenen theoretischen Wissens zur Lösung praxisorientierter Projektarbeiten. Integriertes Praxissemester zur engen Verzahnung zwischen Wirtschaft und Wissenschaft. Möglichkeit, die Abschlussarbeit in Kooperation mit einem Betrieb zu schreiben.

**Internationale Kompetenz:** Fachenglisch als Teil des verpflichtenden Grundprogramms; ein Auslandssemester ist möglich.

**Qualität:** Regelmäßige, konsequente Überprüfung der Lehre durch das Qualitätsmanagement der Hochschule sowie Studierende, Absolventen und Partner aus der Wirtschaft zur Qualitätssicherung und -verbesserung.

## Der Aufbau des Studienganges

Sem.	Inhalt
1 / 2	Betriebswirtschaftliche und juristische Grundlagen
3	Vertiefungsmodule, Schwerpunkte / Wahlfächer
4	Praxissemester (20 Wochen im Unternehmen)
5	Schwerpunkte / Wahlfächer
6	Schwerpunkte / Wahlfächer, Bachelor-Arbeit (12 Wochen)
<b>Abschluss: Bachelor of Arts</b>	

Als REBS-Absolvent verfügen Sie über ein fundiertes betriebs- und immobilienwirtschaftliches sowie juristisches Wissen. Damit erlangen Sie die erforderlichen Qualifikationen, um auf dem nationalen und internationalen Arbeitsmarkt bestehen zu können.

### Mögliche Tätigkeitsbereiche:

- Wohnungsunternehmen (inkl. Wohnungsbaugenossenschaften)
- Banken, Versicherungen, Fondsanbieter, Finanzdienstleister
- Vermögensverwaltungen, Stiftungen, private und öffentliche Immobilienverwaltungen
- Unternehmensberatungen, Sachverständige
- Makler
- Stadt- und raumplanende Behörden
- Projektentwickler
- Unternehmen im Bereich der Facility-Dienstleistungen
- Notariate und spezialisierte Rechtsanwalts- und Wirtschaftsprüfungskanzleien